

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-พะยา
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. จัดให้มีการตีความเลขโทรศัพทของสถานับเพลิง โรงพยาบาล และสถานี่ตำรวจภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถแจ้ง หน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</p> <p>12. จัดให้มีระบบดับเพลิงของอาคารที่อยู่ระหว่างการ ก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>12.1 ระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 : ช่วงงานโครงสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมน้ำดับเพลิงให้เพียงพอกับจำนวน เชื้อเพลิงที่สะสมไว้ในอาคาร ซึ่งโดยทั่วไปในการก่อสร้าง ขั้นตอนนี้จะต้องมีการใช้น้ำเพื่อบ่มคอนกรีต และใช้น้ำ หอ้งน้ำของคณงานก่อสร้าง เพื่งแต่เพิ่มขนาดท่อและความ ดันให้สามารถใช้ช่วยในการดับเพลิงได้ โดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP SUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลบ.ม. และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำ ชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ขึ้นสูงสุด 60 GPM. ที่ 	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอาทิตย์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววรินทร์ พิธธำรงค์สิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีโอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

วัน/เดือน/ปี
2564
73/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศูนย์ วิสัฏ จริญ-ไพธาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แรงดัน 35 ม. โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้ที่ชั้นล่างและเดินท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 ½ นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุด ที่ห้องพักขยะทุกชั้น</p> <p>12.2 ระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 : ช่วงงานสถาปัตยกรรม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมระบบดับเพลิงต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้าง โดยพิจารณาเพิ่มปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นตามจำนวนเชื้อเพลิง ซึ่งโดยทั่วไปจะมีการใช้น้ำเพิ่มขึ้นจากการผสมปูนในงานก่ออิฐ ฉาบปูน และการใช้น้ำของคองงานที่มีเพิ่มขึ้น โดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP SUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลบ.ม. และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 ม. โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้ที่ชั้นล่างและเดินท่อยกขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 ½ นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุดที่ห้องพักขยะทุกชั้น 	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ.....
นางสาววิรินทร์ พิธารังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด




จำนวน 2564
74/339

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุมพิน วิสส์ จรัญ-ไพฑูย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน โดยแบ่งถังดับเพลิงเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกประจำอยู่ในตำแหน่งที่ได้กำหนดไว้ตามแผนการดับเพลิงเพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ส่วนที่สองวางไว้ในตำแหน่งต่างๆ ที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ โดยมีฝั่งแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงภายในหน่วยงาน มีการติดตั้งถังดับเพลิงทั้งภายในอาคาร ภายนอกอาคาร และตามจุดเสี่ยงต่างๆ และพื้นที่ช่างที่มีความเสี่ยงให้เกิดเพลิงไหม้ จะมีถังดับเพลิงมือถือประจำที่ติดตั้งทั่วช่างที่ไปทำงานตลอดเวลา</p> <p>1.2.3 ระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 : ช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง</p> <p>- จัดเตรียมระบบดับเพลิงต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม โดยช่วงงานเก็บและตกแต่งสามารถมีระบบรองรับการดับเพลิง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ถังเก็บน้ำถาวรแล้วเสร็จ และมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา 	


 ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ชัยอุทัยพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



 ลงชื่อ.....
 นางสาววิรัตน์ พันธ์รัตน์
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วิเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2564
 75/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไฟฟ้า
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ที่ใช้เครื่องยนต์แล้วเสร็จ และเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์ แต่สามารถกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำและกรณีฉุกเฉิน และอาจติดตั้งค่าใช้จ่ายให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ระดับหนึ่ง • ระบบท่อน้ำ และท่อประธานของระบบ Sprinkler ควรจะต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแล้วเสร็จ และในท่อน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้ • ตู้สายดับเพลิง และสายดับเพลิง ติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง <p>โดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP SUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลบ.ม.</p>	


 ลงชื่อ..... นายสมพงษ์ ชวนอำพันธุ์
 ผู้รับผิดชอบด้านกฎหมาย
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



 ลงชื่อ..... นางสาววรินทร์ พิชัยฉัตรสิน
 บุคลากรตามผู้มีส่วนได้เสียที่จัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด


ธันวาคม 2564
 76/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไพทยา
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 ม. โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้ที่ชั้นล่างและเดินท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 1/2 นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุด ที่ห้องพักขยะทุกชั้น</p> <p>- ยังดับเพลิงชนิดหัวได้ ต้องมีถังดับเพลิงชนิดหัวได้ ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีโอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น จุดที่มีการเชื่อมต่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม โดยมีถังแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงภายในหน่วยงาน มีการติดตั้งถังดับเพลิงทั้งภายในอาคาร ภายนอกอาคาร และตามจุดเสี่ยงต่างๆ</p> <p>- การจัดเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ ต้องมีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ อนุวน และบรรจุภัณฑ์ ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษ ถึงทินเนอร์ ถึงสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวอยู่ตามพื้นที่</p>	

ลงชื่อ.....

 นายสมพงษ์ ขวัญอำพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

 นางสาววิรัตน์ พิศารังคสิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไพชาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต่างๆ ให้น้อยที่สุด โดยโครงการจะมีการทำความสะอาดพื้นที่ปฏิบัติงานทุกวัน และมีจุดจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่ชัดเจนเป็นหมวดหมู่ และภายในห้องจัดเก็บวัสดุมีการติดตั้งถังดับเพลิงหรือลูกบอลดับเพลิงเพื่อนำมาใช้ระงับเหตุได้ - ห้ามเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารระหว่างการก่อสร้าง ให้นำถังก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงาน หลังเลิกงานทุกครั้ง โดยจัดเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ภายนอกอาคาร และแยกออกจากวัสดุอุปกรณ์อื่นๆ	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา (1) สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	การพัฒนาโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพ ต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยผลกระทบต่อสภาพ	1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ จำนวน 1 คน ซึ่งมีความรู้

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
บริษัท ฟิวเจอร์คอนซัลแตนท์ จำกัด
นางสาววิรินทร์ พันธ์ศรี
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

วันรวม 2564
78/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลลส์ จรัญ-ไพทยา
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สังคมในแง่การสร้างงานลดภาวะการว่างงาน ซึ่งเป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดปัญหาสังคมอื่นๆ นอกจากนี้ การก่อให้เกิดการจ้างงานยังช่วยให้อาชีพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น เป็นการเพิ่มโอกาสทางการศึกษาให้แก่บุตรหลานผู้ใช้แรงงาน เพื่อให้สามารถยกระดับสภาพความเป็นอยู่ในอนาคตได้ส่วนผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจคาดว่าจะการจ้างงานของโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบรายได้สู่ภาคการค้าและบริการต่างๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งเป็นการกระตุ้นการบริโภคภายในภาคอุตสาหกรรมการค้า อุปกรณ์ก่อสร้าง และวัสดุตกแต่งอาคาร ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตามการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพสิ่งแวดล้อมของสังคมรอบๆ พื้นที่โครงการได้ เช่น ปัญหาด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สำหรับผลกระทบด้านสังคมจาก	ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา 2. จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 X 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนเจริญสนิทวงศ์ให้เห็นอย่างชัดเจนและมีสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ทุกประการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้านติด/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานแจ้ง	พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์สิ่งแวดล้อมหรือวิศวกรรมศาสตร์เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้ก่อภัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พริ้งกรศีลีน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด


จำนวน 2564
79/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไพทยา


ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คนงานก่อสร้าง	คนงานก่อสร้าง โดยการทำงานแต่ละช่วงของการก่อสร้างจะมีการใช้คนงานในจำนวนที่ไม่เท่ากัน ซึ่งช่วงที่จะมีการใช้คนงานก่อสร้างมากที่สุด จะมีจำนวนคนงานประมาณ 500 คน เป็นการทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ โดยจะไม่อนุญาตให้คนงานพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด จะมีเพียง รมก.รักษาการณตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าอุปกรณ์ก่อสร้างและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง แต่อย่างไรก็ตามภายในพื้นที่ก่อสร้างมีการจัดระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการเช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ ห้องส้วม ฯลฯ ที่เพียงพอกับจำนวนคนงาน และมีการจัดระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ได้แก่ จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จัดให้มีถังรองรับขยะ และการระบายน้ำ เป็นต้น ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อยู่โดยรอบ	ประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ช้อย่อย 3 ทุกประการ 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 4. จัดทำรั้วชั่วคราวตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างและที่ปกค่นงาน เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่ปกค่นงาน ทำให้ง่ายต่อการควบคุมคนงานก่อสร้าง รวมทั้งทำให้คนงานก่อสร้างไม่รบกวนไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5. จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการไว้อย่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ ตั้งแต่การเริ่มก่อสร้าง 3. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเฝ้าพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 4. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่

ลงชื่อ.....  นายสมพงษ์ ขวัญอำพันจุ

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ.....  นางสาววิรัตน์ พริ้งวรศีลสิน

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564

80/339



VSE CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไพศาล
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. เข้มงวดในการดูแลความประพฤติของแรงงานเพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>5. เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมายและมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานรวมทั้งบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างไว้หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>6. จัดทำแฟ้มประวัติพร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. นำรายละเอียดกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงานมาติดไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานในที่ที่สามารถเห็นได้ง่าย โดยมีข้อกำหนด เช่น</p>	<p>เสมอ ไม่หลบเลือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน โดยมิขึ้นขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียนและการติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้าง</p> <p>6. สสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งแจ้งข่าวการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการปีละ 1 ครั้ง ในบริเวณพื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร และระยะ 1 กิโลเมตร ตลอดจนเส้นทาง</p>

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรินทร์ พันธ์รัตน์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอมพิวเตอร์ จำกัด

จำนวน 2564
81/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลลส์ จรัญ-ไพศาล
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</p> <p>2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่เกิดกรณีสุ่ม และทะเลาะวิวาท</p> <p>3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน</p> <p>4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง</p> <p>5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ</p> <p>9. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืนจนทำให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดูความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ</p>	<p>ขนส่งวัสดุ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่แหล่งสำคัญตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการคุ้มครองตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสอี คอมพิวเตอร์ จำกัด



วันรวม 2564
82/339

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไพศาล
 ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดเตรียมระบบดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 11. ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความ เป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน 12. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตลอดแนวรั้วก่อสร้างของโครงการ 13. ติดตั้งกล้อง CCTV ภายในพื้นที่โครงการ 14. มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานสม่ำเสมอทุกๆ 1 เดือน 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความปลอดภัยกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยดูแล และรักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง	

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วิเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-พ่าย
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>17. ในกรณีที่เกิดปัญหาความวุ่นวาย หรือปัญหาอาชญากรรม จากคนงานก่อสร้างโครงการที่ส่งผลกระทบต่อบุคคลอื่น ทางโครงการจะรับผิดชอบดูแล และให้ความช่วยเหลือทั้งหมด</p> <p>18. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นที่มีการระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการที่ชัดเจน แสดงผังมาตรการที่ระบุในหัวข้อ 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชนและการรับเรื่องร้องเรียน (2) การมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา ข้อย่อย 5. และ 6.</p>	



ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ.....
วิมลพร ช่างศิลป์



นางสาววิรินทร์ พิธารังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสอี คอนสัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564
84/339

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลลิจริฎุไฟฉาย
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา	ช่วงก่อสร้างโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับประชาชนที่อยู่อาศัยในชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ พร้อมทั้งสร้างความรับรู้และความเข้าใจพร้อมทั้งเป็นการสร้างมวลชนสัมพันธ์ขณะเดียวกันยังสามารถติดตามผลการดำเนินงาน โดยสอบถามถึงปัญหา ความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและความต้องการของชุมชน รวมทั้งการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ อันเป็นการสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและอยู่ร่วมกันในชุมชนที่ดีต่อไป	1. การจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์ และการแจกเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลาโดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ข้อย่อย 3 ทุกประการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ จำนวน 1 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์สิ่งแวดล้อม หรือวิศวกรรมศาสตร์เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชน และศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่


 ลงชื่อ..... นายสมพงษ์ ชัยวิทยไพพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 85/339



 ลงชื่อ..... นางสาววรินท์ พิธีธำรงศิลป์
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีโอซี คอนซัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ภูมิณี วิมล จริญ-ไพฑาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประชาชน โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ช้อย่อย 3 ทุกประการ</p> <p>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR, Corporate Social Responsibility) ที่จะต้องดำเนินการตลอดระยะเวลาก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม โดยจัดกิจกรรมสร้างการมีส่วนร่วมกับชุมชน ได้แก่</p> <p>4.1 สนับสนุนกิจกรรมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชน โดยการเข้าร่วมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชน</p>	<p>เพื่อให้สามารถติดตามได้อย่างสะดวก ตั้งแต่เริ่มต้นโครงการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ ตั้งแต่การเริ่มก่อสร้าง</p> <p>3. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเผ้าพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>




ลงชื่อ.....นายสมพงษ์ ชรัญอำไพพันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....นางสาววิรัตน์ พิชังดณีน
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสอี คอมพิวเตอร์ จำกัด

จำนวน 2564
86/339



VSE
CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท วิเอสอี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไพศาล
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และชุมชนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>4.2 สนับสนุนกิจกรรมทางศาสนาของศาสนสถาน โดยการเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงิน และทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>4.3 สนับสนุนด้านการศึกษา อาทิเช่น การสนับสนุนกิจกรรมวันเด็กแห่งชาติ การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษา การบริจาคทุนการศึกษา หรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>4. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่เปลี่ยนแปลง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ชวิญอำไพพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ.....
 นางสาววิรินทร์ พริ้งกรศรี
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วิเอสซี คอมพิวเตอร์ จำกัด




วันเดือนปี
 ธันวาคม 2564
 87/339

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไฟฉาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.4 สนับสนุนการพัฒนาชุมชนด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน โดยการเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนเป็นเงินทุนหรือสิ่งของแก่ชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p> <p>5. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนด้านหน้าโครงการ, LPN Call Center : 02-689-6888, เว็บไซต์ : www.lpn.co.th และ Facebook, Line : โครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไฟฉาย</p> <p>6. การเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการให้ดำเนินการตามลำดับขั้นตอนต่อไปนี้</p> <p>(1) การตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและจ่ายเงินสำรองให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายในเบื้องต้น โดยเจ้าของโครงการจะจัดเงินสำรองไว้จำนวน 10 ล้านบาท และจะจ่ายให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายจากโครงการในอัตราร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่</p>	


 ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ชัยอำไพพันธุ์
 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


 ลงชื่อ.....
 นางสาววรินทร์ พิธารังคสิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด

ธันวาคม 2564
 88/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไฟฟ้า
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เรียกร้องภายใน 7 วัน นับแต่วันได้รับการร้องเรียน โดยไม่ต้องรอให้บริษัทประกันพิจารณาตรวจสอบ ก่อนว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการหรือไม่</p> <p>(2) แจ้งบริษัทประกันภัยเพื่อตรวจสอบและประเมิน ค่าเสียหายภายใน 24 ชั่วโมง นับจากวันที่แจ้ง บริษัทประกันภัย โดยหากความเสียหายเกิดจาก โครงการให้บริษัทประกันภัยแจ้งวงเงินค่าเสียหาย ภายใน 1-2 วัน และโครงการต้องได้รับอนุมัติการ ช่อมแซมความเสียหายภายใน 1-2 วัน นับจากวันที่ ได้รับใบแจ้งจากบริษัทประกันภัยและดำเนินการ ช่อมแซมแก้ไขทันทีหลังได้รับการอนุมัติ</p> <p>(3) ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติระงับข้อพิพาทได้ให้ ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ย ข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่อาจเกิดขึ้นจากกระบวนการ ดังกล่าว</p>	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ชวิญอำพันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พริ้งวรศีลสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ธันวาคม 2564
89/339

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุมphine วิลล์ จรัญ-ไพธาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - การทำงานที่ก่อให้เกิดแสง ความร้อน หรือสะเก็ดไฟจากงานเชื่อม อันเป็นเหตุก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ โดยเฉพาะผลกระทบในระยะเวลานานและเกิดขึ้นเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น เมื่อโครงการแล้วเสร็จ ผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป 	7. โครงการต้องงดอบทรายบนเหตุการณ์ร้องเรียนเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในการแก้ไขมาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	
<ul style="list-style-type: none"> ● แสง/ความร้อน/สะเก็ดไฟจากงานเชื่อม 		1. ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อป้องกันอันตรายที่อาจจะเกิดจากการปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดแสง ความร้อน หรือสะเก็ดไฟจากงานเชื่อม เช่น หน้ากากเชื่อม แว่นตา สดแสง ถุงมือหนัง รองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เป็นต้น	-

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอมมูนิเคชั่น จำกัด

ธันวาคม 2564
 90/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพเราะ
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ 	<p>จึงคาดว่าผลกระทบจะมีอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>- ส่วนใหญ่คาดว่าจะเกิดจากสภาพการที่ไม่ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคามทางกายภาพต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน โดยเป็นผลกระทบในระยะเวลานั้นและเกิดขึ้นเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น เมื่อโครงการแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป จึงคาดว่าผลกระทบจะมีอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>2. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>1. ต้องจัดให้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ที่อุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้า หัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและปฏิบัติตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม</p> <p>2. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p> <p>4. จัดให้มียาและอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>1. ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติงานตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>2. ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้าตรวจสอบสภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี</p>
			<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอัฒไพพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พริ้งกรศรี
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสไอ คอนสตรัคชั่น จำกัด


จำนวน 2564

91/339




ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไพศาล
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> • ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง 	<ul style="list-style-type: none"> - อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นพิการหรือเสียชีวิต 	<ol style="list-style-type: none"> 1. การทำงานบนที่สูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคาบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง 2. การทำงานบนที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานก่อสร้าง และสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันใดก็ได้ที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่การทำงาน 3. ในกรณีที่มีการทำงานบนที่ลาดชันเกิน 15 องศา ต้องจัดให้นั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน หรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน สำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน 4. ในกรณีที่ต้องใช้บันไดได้ชนิดเคลื่อนย้ายได้เพื่อปฏิบัติงานบนที่สูง บันไดต้องมีสภาพที่ปลอดภัยต่อการ 	-



ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ชวิญอำไพพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....
 นางสาววรินทร์ พิธธำรงค์สิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2564
 92/339

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรงทนทาน ไม่ชำรุดเสื่อมสภาพ มีความกว้างของบันไดไม่น้อยกว่าสามสิบเซนติเมตรและมีขี้นบันไดหรือสิ่งยึดโยง ที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของบันไดได้</p> <p>5. บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้ และทำการกันดกในส่วนที่เป็นระเบียบ หรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกัน</p> <p>6. ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง</p> <p>7. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>8. กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา</p> <p>9. กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย</p>	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

วัน.....
เดือน.....
ปี.....

ลงชื่อ.....
นางสาววิรินทร์ พิธีธรรมาภรณ์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไฟฟ้า
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> • อากาศ 	<p>- ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์เครื่องจักรในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยโครงการจะเน้นให้ผู้รับเหมามีการควบคุมสาเหตุหลักและความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ดังนั้นอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการมีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อย เนื่องจากได้จัดเตรียมแนวทางการปฏิบัติเพื่อป้องกันเหตุเหี่ยวหน้าต่างๆ ไว้เป็นอย่างดี</p>	<p>10. ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน</p> <p>1. ควบคุมให้ผู้รับเหมากำหนดแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ</p> <p>2. จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกต้องประเภท</p> <p>3. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้นโดยจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหยรวมถึงการจัดทำ</p>	-

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรินทร์ พันธ์รังคัน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-โพธิ์
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> จากการได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินเพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการและทำฐานราก และไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ 	<p>สายดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายเกาหยาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ</p>	<ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ ข้อย่อย 1) ฝุ่นละออง
<ul style="list-style-type: none"> โรคภัยไข้เจ็บ 	<ul style="list-style-type: none"> เสียงจากการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์จากกิจกรรมก่อสร้าง การก่อสร้างวางฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการดำเนินการก่อสร้างอาคาร 	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เหมาะสมต่อการปฏิบัติงาน เช่น สวมผ้าปิดจมูก และแว่นตากันฝุ่นขณะปฏิบัติงาน กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.3 ระดับเสียง

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอัฒพัญญ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พิธีธำรงค์สิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอมพิวเตอร์ จำกัด

จำนวน 2564
95/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไฟฟ้า
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ผลิตภัณฑ์โฟม (Polyurethane foam) ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) เท่ากับ 33 dB(A) หรือเลือกใช้รุ่นอื่นที่เทียบเท่า</p> <p>3. หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้วแต่ยังได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 dB(A) โครงการจะต้องควบคุมระยะเวลาปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงลดลง โดยกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานทำฐานราก ให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 4.27 ชั่วโมง/วัน • คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานขึ้นโครงสร้าง ให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 6.40 ชั่วโมง/วัน <p>ตามลำดับ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2564
96/339

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พิธีธำรงศิลป์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-โพธิ์
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องปั้นในช่วงงานขึ้นโครงสร้างและงานเก็บงานและตกแต่งร่วมกัน ให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 6.77 ชั่วโมง/วัน 4. จัดให้มีการลดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน 5. จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรทำหน้าที่ควบคุมดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด 6. ติดป้ายเตือน/กำชับ ให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่อุดหู (Ear Plug) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอัฟพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

วัน/เดือน/ปี 2564
97/339

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พิธีการศิลป์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไพศาล
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> • โรคระบบกล้ามเนื้อรวมโครงร่าง และเนื้องอก 	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบด้านความสัมพันธ์จากากการก่อสร้างโครงการเกิดจากการใช้เครื่องจักรกล เครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งคนงานที่ทำงานสัมผัสกับการสั่นสะเทือนอาจทำให้เกิดปัญหาสุขภาพอนามัยได้ โดยในระยะก่อสร้างโครงการมีเครื่องมือ และอุปกรณ์ที่อาจส่งผลกระทบต่อความสัมพันธ์ของคนงานที่ปฏิบัติงาน เครื่องมือที่ใช้ในงานก่อสร้างของโครงการ เช่น เครื่องเจียร (Anglegrinders) มีความสัมพันธ์อยู่ในช่วง 2-6 m/s² ส่วน (Hammerdrills) มีความสัมพันธ์ 9 m/s² เครื่องสกดคอนกรีต (Jack hammer) มีความสัมพันธ์ 12 m/s² นั้น เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อคนงานก่อสร้าง จึงกำหนดชั่วโมงปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างโครงการที่ต้องสัมผัสกับเครื่องมือต่างๆ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ปฏิบัติงานโดยใช้เครื่องเจียร (Angle grinders) ให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องไม่เกิน 2 ชั่วโมง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เสาเข็มตอกในการก่อสร้าง - ใช้วัสดุป้องกันกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องชุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอยู่เสมอโครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด - ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตาม 	<p>ปฏิบัติตามมาตรฐานตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.4 ความสั่นสะเทือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอำพันธุ์
 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรัตน์ พันธ์รัตน์
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2564
 98/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> • โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค 1. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ปฏิบัติงานโดยใช้ส่วน (Hammer drills) เครื่องสกัดคอนกรีต (Jackhammer) และเครื่องจักรคอนกรีตให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องไม่เกิน 1 ชั่วโมง 	<p>กฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน 	
	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการใช้น้ำของคนงานหากไม่มีการจัดการที่ดีอาจเป็นแหล่งรวมเชื้อโรคที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของแมลงและสัตว์ที่นำโรคมานำสู่คน เช่น ยุง หนู แมลงวัน เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.7 การบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.7 การบำบัดน้ำเสีย <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอาทิตย์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




ลงชื่อ.....
อัมพร นิลอนันต์

นางสาววิรัตน์ พิธีรังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด


จำนวน 2564
99/339

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไฟฉาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากการบริโภคของคนงานและกิจการก่อสร้างเช่น เศษอาหาร เศษพลาสติก เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เป็นต้น ไม่ได้เป็นแหล่งมูลฝอยอันตรายที่มีผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์เหมือนกับกลุ่มมูลฝอยจากโรงพยาบาล หรือมูลฝอยจากโรงงานอุตสาหกรรม อีกทั้งโครงการจัดให้มีการรวบรวมและเก็บกักในลักษณะที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรคและกลิ่นเหม็นรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
3. ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - อันตรายต่อสุขภาพจากการได้รับเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก (Dengue Fever) มีสาเหตุเกิดจากยุง โรคฉี่หนู หนองพยาธิ มีสาเหตุเกิดจากหนู อหิวาตกโรค และหนองพยาธิ มีสาเหตุจากแมลงวัน และโรคบิด มีสาเหตุจากแมลงสาบ เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. คำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น กระป๋อง และภาชนะรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน 2. นำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> -




ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ชวัญอัฒพันธ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....
 นางสาววิรัตน์ พิศารังคสิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2564
 100/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไฟฉาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>4. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ</p> <p>5. เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าปัดแทะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผาหรือโอโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาดป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร</p> <p>6. นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น</p> <p>7. เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และถึงต้องไม่รั่วซึม</p>	

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอาทิตย์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรินทร์ พันธ์ศรีสิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2564
 101/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ฟอย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ปิดฝาลังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวันใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์</p> <p>9. ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปาเพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบ และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>10. จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวคนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งหลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด และโลน (เหา) เป็นต้น</p> <p>11. กำจัดขยะที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวันและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบด้วยวิธีการทางกายภาพ และไม่ใช้สารเคมี</p>	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรินทร์ พิธธารังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสซี คอมพิวเตอร์ จำกัด

วันรวม 2564
102/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล จรัญ-ไพศาล
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. ห้ามคนงานก่อสร้างเสี่ยงสิ่งแวดล้อมใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อให้ได้ตัวสิ่งแวดล้อมหรือวัสดุสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่ย่อยอาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น</p> <p>13. กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวัน และแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่</p> <p>(1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอเพื่อให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน</p> <p>(2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น</p> <p>(3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดักหรืออาจใช้สารเคมีตามความเหมาะสม</p>	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญไผ่พันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2564
103/339

ลงชื่อ.....
นางสาววรินทร์ พริ้งกรังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไฟฉาย
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค 	<ul style="list-style-type: none"> อาจมีสาเหตุมาจากการแพร่ระบาดของโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น ไข้หวัด ไข้หวัดใหญ่ โรคตาแดง และโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นต้น สาเหตุจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในที่ที่คนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาด และความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้ 	<p>(4) ติดต่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่</p> <p>(5) สูดกากตะกอนในถังกรองภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน 2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน 3. จัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงาน และประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสุขภาพของลูกจ้างและส่งผลการตรวจแก่พนักงานตรวจแรงงาน พ.ศ. 2547 	-

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอัฟพันธุ์

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พริ้งกรังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสอี คอนสัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564
104/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-เฟอเวย์
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> ● โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) 	<ul style="list-style-type: none"> - การแพร่เชื้อโรคจากคนสู่คนในพื้นที่ก่อสร้าง โดยการไอและจาม 	<p>4. ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่าง</p> <p>5. ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม</p> <p>1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางของกรมควบคุมโรค ดังนี้</p> <p>1.1 บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดห้องพักและพื้นที่ส่วนกลาง เปิดประตูหน้าต่างให้อากาศถ่ายเท - หากอยู่ร่วมกันหลายคนให้สวมหน้ากากทุกครั้ง ยกเว้นตอนนอนและทานอาหาร - ดูแลทำความสะอาดห้องนั่งเล่นหลังการใช้ทุกครั้ง <p>1.2 สถานที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการคัดกรองไข้ หากมีอาการทางระบบทางเดินหายใจควรให้หยุดปฏิบัติงาน 	-

ลงชื่อ.....

นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....

นางสาววรินทร์ พิธารังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564
105/339

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไพศาล
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่ล้างมือหรือเจลแอลกอฮอล์ให้เพียงพอ - จัดให้มีที่ทานอาหาร ไม่ทานรวมกันเป็นกลุ่ม เว้นระยะอย่างน้อย 1.5 เมตร <p>1.3 การเดินทางระหว่างที่พักและที่ทำงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดรถรับส่งโดยจำกัดจำนวนคนและระบายนายอากาศได้ดี - สวมหน้ากากตลอดเวลาและไม่จัดที่นั่งหันหน้าเข้าหากัน - ทำความสะอาดรถด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกครั้งหลังการใช้งาน - ไม่แวะระหว่างทางโดยไม่จำเป็น <p>1.4 การประชาสัมพันธ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ต้องสื่อสารมาตรการให้ผู้ประกอบการเข้าใจและปฏิบัติตาม - ผู้ประกอบการต้องสื่อสารมาตรการให้แรงงานเข้าใจและปฏิบัติตาม 	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญไผ่พันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรินทร์ พันธ์ศรีสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

วันรวม 2564
106/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-โพธิ์
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ทำการกำกับติดตามเป็นประจำ - ผู้ประกอบการต้องกำกับติดตามมาตรการอย่างสม่ำเสมอ <p>2. จัดให้มีผู้ประสานงานเฝ้าระวังโรคภัยกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่ ตรวจคัดกรองสุขภาพคนงานเป็นประจำทุกวัน หากพบว่ามีอาการป่วย เช่น มีไข้สูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส หรือมีอาการไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดทำงานและไปพบแพทย์ทันที และหากพบผู้มีอาการดังกล่าวมากกว่า 3 คน ให้แจ้งศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่ทันที</p> <p>3. ดูแลทำความสะอาดสถานที่ทำงาน ที่พัก ห้องน้ำ อุปกรณ์และของที่ใช้ร่วมกัน</p> <p>4. จัดที่พักไม่ให้แออัดและดูแลทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ</p>	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญไผ่พันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พันธ์รัตน์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564
107/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไพศาล
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข - ผลกระทบด้านสุขภาพ ต่อ ประชาชน ข้างเคียงโครงการ	ในระยะก่อสร้างจะมีผลกระทบที่สำคัญ เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน และกลิ่นสารเคมีหรือวัสดุ ก่อสร้างบางชนิด เป็นต้น ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคามทาง กายภาพต่อสุขภาพอนามัย รวมถึงปัญหาสิ่งแวดล้อมใน ส่วนการจัดการของเสียที่จะเกิดขึ้น เช่น น้ำเสีย และขยะ มูลฝอย ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่เหมาะสมจะเป็นแหล่ง ที่อยู่ของพาหะนำโรค และแหล่งสะสมของเชื้อโรค สำหรับกลุ่มคนที่อยู่ในภาวะเสี่ยงและอาจได้ผลกระทบ ทางสุขภาพจากการก่อสร้างคือกลุ่มประชากรที่อยู่อาศัย	5. จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัย หรือกระดาษทิชชู 6. รวบรวมสถิติการเกิดโรคระบาด สาเหตุ พร้อมหาแนว ทางแก้ไขปัญหา 7. ให้โครงการมีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (COVID-19) ให้กับคนงานกลุ่มเสี่ยง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ สีภาพ คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านสุขภาพ 2. กรณีบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านสุขภาพอัน เนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะ รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการรักษา โดยสามารถเบิก ค่าใช้จ่ายโดยแนบใบรับรองแพทย์ซึ่งระบุสาเหตุของ การเกิดโรคว่ามาจากการก่อสร้างของโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอาทิตย์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

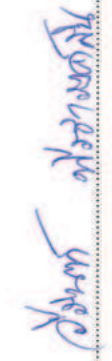
ลงชื่อ.....
วิมล วัฒนศิริ
นางสาววิมล วัฒนศิริ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด


 2564
 108/339

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-โพธิ์
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่มที่มีอาณาเขตติดต่อกับโครงการ คาดว่าส่วนใหญ่จะเกิดจากปัญหาฝุ่นเสียง ความสั่นสะเทือน และกลิ่นสารเคมี จากการก่อสร้าง เป็นต้น รวมถึงปัญหาอุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง ส่วนปัญหาจากความร่วมมือและความเพียงพองของระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปโภคของชุมชน และปัญหาการจัดการของเสียเช่น น้ำเสีย และขยะมูลฝอย จะเป็นผลกระทบรองต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน</p> <p>ทั้งนี้ลักษณะของผลกระทบต่อสุขภาพนั้น จะมีทั้งผลกระทบต่อสุขภาพจิตใจ คือ ก่อให้เกิดความเครียด ความวิตกกังวล ความกลัว และความรำคาญ เป็นต้น จนถึงผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย คือ การเจ็บป่วย และเป็นโรค หากได้รับมลพิษในปริมาณสูงหรือต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลาต่างๆ เช่น ฝุ่นละอองขนาดเล็กจะมีผลทำให้เกิดโรคในระบบทางเดินหายใจ เสียงทำ</p>		


 ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


 ลงชื่อ.....
 นางสาววิรัตน์ พันธ์รัตน์
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2564
 109/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพินี่ วิลล่า จรัญ-ไฟฉาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ให้เกิดความพึงพอใจของชุมชน การระบายอากาศที่ไม่เพียงพอ ทำให้เกิดโรคปอดอักเสบ อ่อนเพลีย เป็นต้น โดยผลกระทบจะมีความรุนแรงมาก-น้อย ขึ้นกับระดับความเข้มข้น ปริมาณ และความรุนแรงของมลพิษที่ได้รับ เช่น ปริมาณฝุ่นละออง ความดังของเสียง ความรุนแรงของความสัมพันธ์ ซึ่งสามารถเปรียบเทียบกับความมาตรฐานสำหรับมลพิษบางชนิดถ้ามีค่าเกินมาตรฐานก็มีความเสี่ยงที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยมาก</p> <p>อย่างไรก็ดีผลกระทบทางสุขภาพในระยะก่อสร้างถือเป็นผลกระทบในช่วงเวลาหนึ่ง เนื่องจากโครงการมีระยะเวลาก่อสร้าง ประมาณ 18 เดือน เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ปัจจัยที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางสุขภาพต่างๆ จะลดน้อยลงและหมดไป</p>		

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอัปพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2564
 110/339

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรัตน์ พันธ์ารังคสัน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วิเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-พญา
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน • ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาก่อสร้างในพื้นที่โครงการอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตก่อสร้างโปรดใช้ความระมัดระวัง” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 2. การนำวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องผูกมัดของให้ถูกต้องและปลอดภัย หรือมีภาษาจะใส่วัสดุสิ่งของหรือใช้ตาข่ายคลุมป้องกันการตกหล่นโดยมีแผ่นกันผ้าใบหรือตาข่ายรองรับ เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษวัสดุ 3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตามและแก้ไขรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของแรงงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำนาจ
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พิธีธำรงค์สิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

วันรวม 2564
111/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จักรู-ไผ่ฉาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต 	<ol style="list-style-type: none"> ทำแนวตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น พื้นที่วางวัสดุต้องมีพื้นที่ปูซีเมนต์กันไม่น้อยกว่า 35 ซม. และต้องจัดให้มีขอบกับวัสดุตกหล่น นั่งร้านและเหนือช่องที่กำหนดเป็นทางเดินต้องจัดให้มีผ้าใบ/สังกะสี/ไม้แผ่น ปิดรอบนอกนั่งร้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งของตกหล่น 	<p>ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>
		<ol style="list-style-type: none"> โครงการต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องยก และก้านชักรอกที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง โดยการติดตั้งการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ดังกล่าวต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานหรืออย่างน้อยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเสียก่อน จึงดำเนินการได้ และต้องมีการตรวจสอบเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เกิดความพร้อมในการใช้งานและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ 	-




ลงชื่อ.....

นายสมพงษ์ ชวนไ้าไพพันธุ์

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....


นางสาววรินทร์ พิธารัติน

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วีเอสอี คอมโซลแทนท์ จำกัด

จำนวน 2564

112/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไพศาล
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> หลังจากก่อสร้างขึ้นไประดับ 10 ม. แล้วจะยื่นโครงท่อนเหล็กจำนวน 2 นิ้วทึบ 45 องศา ยึดกับโครงนั่งร้านอย่างแน่นหนาออกไปไม่เกิน 1 ม. โดยผูกแผ่นไม้ัดหนา 10 มม. เป็นปกรองรับวัสดุโดยรอบอาคาร ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 10 ม. ขึ้นไป จะหุ้มด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคารจากจุดที่กั้นก่อสร้างถึงแนวไม้ัดกันเศษวัสดุและยึดเป็นระยะๆ กันการกระพือของต่าข่าย อุปกรณ์ช่วยยกต้องได้รับการตรวจสอบก่อนนำมาใช้งาน และห้ามใช้งานเกินขีดความสามารถ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องขออนุมัติแบบนั่งร้านจากควบคุมงานก่อสร้างก่อนติดตั้ง ทำบันไดทางขึ้นลงชั่วคราวให้คนงานและจัดที่นั่งร้านขณะทำงานให้กว้างกันตกลูก 80 ซม. โดยนั่งร้านต้องมั่นคงแข็งแรงและถูกต้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนด จัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้องควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามกฎหมายกระทรวงกำหนด 	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญใจไพฑูริ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พิธารังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีโอเอส คอมพิวเตอร์ จำกัด


วัน/เดือน/ปี 2564
113/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพินี่ วิลลี่ จักรย-ไฟฟ้า
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบจากทาวเวอร์เครนที่ใช้ในการก่อสร้าง 	- อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นพิการหรือเสียชีวิต	<ol style="list-style-type: none"> วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดจะต้องไม่วางกีดขวางทางเดิน จัดเก็บทำความสะอาดพื้นที่ทำงานอย่างต่อเนื่อง 	
		<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีคู่มือในการปฏิบัติงานกับเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง จัดให้มีการอบรม เพื่อให้คนงานก่อสร้างมีความรู้ความเข้าใจ ข้อห้าม ข้อควรระวัง และขั้นตอนวิธีการทำงานของเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ จัดให้มีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครน-ปั้นจั่น โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง หนังสือแต่งตั้งผู้ควบคุมดูแล การทำงานติดตั้ง หรือรื้อถอนทาวเวอร์เครน 	-



 ลงชื่อ..... นายสมพงษ์ ชัยอำไพพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



 ลงชื่อ..... นางสาววรินท์ พริ้งรงค์สิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2564
 114/339

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-เฟอเวย์
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์ และองค์ความรู้ด้านงานอยู่ควบคุมการใช้งาน รวมทั้งจัดทำแผนงานก่อนการทำงาน</p> <p>7. ค้นหาจุดที่อาจเกิดอันตราย หรือจุดที่ล่อแหลม อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (JSA)</p> <p>8. มีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เครื่องจักรกล ตามกฎหมายกำหนด (ปจ.1 ทุก 3 เดือน)</p> <p>9. ตรวจสอบสภาพของโครงเหล็กของปั้นจั่น และน็อตยึดโครง ครบถ้วน และไม่ชำรุด</p> <p>10. ตรวจสอบสภาพลวดสลิงต้องไม่โดนความร้อนทำลาย ไม่เป็นสนิมผูก ร่อนไม่หักงอ หรือขมวดเป็นปมอันทำให้ตีความสามารถลดลง</p> <p>11. ตรวจสอบสภาพตัวสะเก็นต้องระบุถึงขนาดสามารถอ่านได้อย่างชัดเจน</p> <p>12. มีป้ายห้าม ป้ายเตือนให้ระวังห้ามผ่านเข้าเขตที่อาจทำให้เกิดอันตราย</p>	


 ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอำพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


 ลงชื่อ.....
 นางสาววิรัตน์ พันธ์รัมย์
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วิเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ธันวาคม 2564
 115/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร จากการตรวจสอบของกรมศิลปากรบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ พบโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียน จำนวน 11 แห่ง ได้แก่ วัดบางเสาธง วัดอัมพวา วัดครุฑ วัดยางสุทธาราม วัดชีโนรสาราม วรวิหาร วัดดงมูลเหล็ก วัดดีวัด วัดนันทอุทยาน คลองชักพระ คลองบางกอกใหญ่ และคลองนครบาลหรือ คลองวัดแจ้ง/อรุณ มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ	13. มีป้ายห้าม ป้ายเตือน และกันพื้นที่แสดงเขตอันตราย และมีการเฝ้าระวัง 14. อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล (PPE) เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัดนิรภัย เป็นต้น 15. เตรียมมาตรการเหตุฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุร้ายแรง 16. มีการขออนุญาตจากผู้ควบคุมงานในการทำงานติดตั้ง หรือรื้อถอนทาวเวอร์เครนทุกครั้ง	
		-	-

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอัฒพันธ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2564
116/339

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พิธธำคณิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพินี่ วิลลี่ จรัญ-ไพเราะ
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 470-930 เมตร และสิ่งก่อสร้างที่มีประวัติการก่อสร้างเก่าแก่ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ คลองบางขุนนนท์ วัดละครท่า คลองมอญ และวัดโพธิ์เรียง นอกจากนี้จากการศึกษาบริเวณรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ พบศาสนสถานที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียนนอกเหนือจากการตรวจสอบจากกรมศิลปากร ได้แก่ คริสตจักรประชาชนร่วมใจ และมีสัญลักษณ์หลวง มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 280 และ 985 เมตร ตามลำดับ อย่างไรก็ตามโบราณสถาน/ศาสนสถานดังกล่าวมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการค่อนข้างมาก ประกอบกับมีถนน บ้านเรือน และอาคารต่างๆ คั่นอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อกับโครงการโดยตรง อีกทั้งลักษณะโครงการเป็นอาคารอยู่อย่างรวม ซึ่งสภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบศาสนสถานนั้นมีสภาพเป็นพื้นที่เมืองที่มีสิ่งปลูกสร้างกระจายเต็มพื้นที่อยู่ก่อนแล้ว ดังนั้นจึงคาดว่า		

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

วัน/เดือน/ปี
11/7/39

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พิธีการศิลป์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี วิลล จักรู-ไฟฉาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพและทาง ท่องเที่ยว	การดำเนินโครงการจะมีผลกระทบต่อแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานดังกล่าวในระดับต่ำ		
	ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจะมีกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เศษวัสดุจากการก่อสร้าง และเครื่องจักร ตลอดจนยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างกระจายอยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู แต่มีขอบเขตจำกัดอยู่เฉพาะภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวเป็นรั้วผ้าใบสูง 6 เมตร ยกเว้นด้านทิศตะวันตก (ด้านหน้าโครงการ) เป็น รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ และมีการจัดผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน ส่วนตัวอาคารขณะก่อสร้างจะปิดด้วยตาข่ายกันฝุ่น ละอองหรือผ้าใบตลอดความสูงของอาคาร และบ้านพักคนงานก่อสร้างจะจัดไว้ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่น่าดูในบริเวณพื้นที่	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบที่ได้ ออกแบบไว้ 2. จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วน แยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน 3. จัดวัสดุปิดคลุมอาคารเป็นผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมตัวอาคารที่มีการก่อสร้างตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ โดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจาก โครงการ โครงการจะแก้ไขโดยทันที	1. ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุม อาคารขณะก่อสร้าง 2. ตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ภายหลังการปฏิบัติงานแล้วเสร็จในแต่ละวัน 3. ตรวจสอบสภาพแนวรั้วของโครงการให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอัฒพันธ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรินทร์ พริ้งกรัณสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสอี คอมซัลแทนท์ จำกัด

ธันวาคม 2564
 118/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไพศาล
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบำบัดน้ำเสีย และแสงแดด	ก่อสร้างลงได้ในส่วนหนึ่ง จึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพในระยะก่อสร้างจะมีอยู่ในระดับปานกลาง	5. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพแวดล้อม โดยรอบโครงการในช่วงการก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย	-
	การก่อสร้างอาคารโครงการเมื่อถึงช่วงงานขึ้นโครงสร้างและช่วงเก็บงานและตกแต่ง ซึ่งมีระดับความสูงของอาคารที่เพิ่มขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางลมและแสงแดดต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการได้ แต่ทั้งนี้อาคารติดต่อนั้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดไม่เกินครึ่งวัน ซึ่งทิศทางและความยาวเงาจะขึ้นอยู่กับฤดูกาล ส่วนการบดบังทิศทางลมจะพัฒนาเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงคาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ	1. โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการทราบในกรณีที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมหรือแสงแดดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการเพื่อแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างอาคารจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการแก้ไขข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่อาจเกิดขึ้นจากกระบวนการดังกล่าว	
		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องราวร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมจาก	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำพันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ ธีรธำรงค์สิน
บุคลากรธรรมาวุธสิทธิ์จัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564
119/339



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไฟฉาย
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การพัฒนาโครงการ และให้รับดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องเรียน โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขค่าชดเชยความเสียหายเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้ง/ปี ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้อนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 (มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561) ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561) คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน

กรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานอนุญาต

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

วันเดือนปี.....
ธันวาคม 2564
120/339

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พิธีธำรงศิลป์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอมพิวเตอร์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล จักรย-ฟอขาย
ของบริษัฒ แอล.พี.เอน. ดีเวลลอปเม้นท์ จักัด (มหาชน) ระยะรื้อถอยนสำนังานขาย (ช่วครว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ลักษณะภูมิประเทศ	สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง และมีการก่อสร้างอาคารสำนังานขาย (ช่วครว) สูง 1 ชั้น บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการโครงการใช้ระยะเวลาก่อสร้าง 18 เดือน ซึ่งจะทำการรื้อถอนสำนังานขาย (ช่วครว) ในช่วงเดือนที่ 16 โดยมีระยะเวลารื้อถอนประมาณ 7 วัน โครงการต้องวางแผนการรื้อถอน เพื่อไม่ให้อาคารข้างเคียงโครงการรับผลกระทบหรือเกิดความเสียหาย รวมถึงความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการรื้อถอนต่อผู้ี่สัญจรบนถนนด้านหน้าโครงการ	1. ประชาสัมพันธ์ตั้งแต่เริ่มรื้อถอนอาคารสำนังานขาย และการก่อสร้างโครงการกับอาคารใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดโครงการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจ รับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญี่มีผลกระทบจากการรื้อถอนอาคารและการก่อสร้างเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 2. จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วผ้าใบสูง 6 เมตร ยกวันด้านทิศตะวันตก (ด้านหน้าโครงการ) เป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมและป้องกันเศษวัสดุตกลงใส่อาคารข้างเคียง	1. ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านลักษณะภูมิประเทศให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วี่มีความสมบูรณ์และมั่นคง แข็งแรงตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ จำนวน 1 คน ี่มีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์สิ่งแวดล้อม หรือ วิศวกรรม ศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญไผ่พันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอน. ดีเวลลอปเม้นท์ จักัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ ธีรารังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จักัด

ธันวาคม 2564
121/339

บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จักัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล
 ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 X 4.8 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นพื้นที่ต้องรื้อถอนอาคาร รายละเอียดตั้งระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ทุกประการ ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดการรื้อถอนโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดี ดั่งเดิมโดยทันที 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์จากโครงการ เข้าพบปะพูดคุยกับเจ้าของบ้านหรือเจ้าของอาคารข้างเคียง โครงการเป็นประจําตลอดช่วงการรื้อถอน พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษา ควบคุมการ	พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และให้ชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และบริษัทวิศวกรที่ปรึกษา ควบคุมการรื้อถอน ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก ตั้งแต่เริ่มดำเนินการรื้อถอน

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ชวิญอำพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรินทร์ พันธ์รังคสิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไพศาล
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รื้อถอน สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่ออย่างสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการตั้งแต่การเริ่มรื้อถอน 3. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเฝ้าพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 4. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญไพบูลย์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


จำนวน 2564
123/339

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ ธีรารังคิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ฟอย
 ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลา รื้อถอน สถานที่ตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และจุดรื้อถอน ความถี่ของการตรวจวัด - ตลอดระยะรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....


นายสมพงษ์ ขวัญไพบินธุ์

ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2564

124/339



ลงชื่อ.....

นางสาววิริทธิ์ พิจำรังศิรินทร์

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท วีเอสซี คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน 2564

124/339



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ฟอย ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. คุณภาพอากาศ	<p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย (ชั่วคราว) โดยมีปริมาณที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอนเมื่อรวมกับความเข้มข้นของคุณภาพอากาศในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ประมาณ 0.125611 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ประมาณ 0.0590675 มก./ลบ.ม. (ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 1.375934 มก./ลบ.ม. มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. - ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.059074 มก./ลบ.ม. มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. - ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เท่ากับ 0.013872 มก./ลบ.ม. มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีรั้วชั่วคราวตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ เป็นรั้วผ้าใบสูง 6 เมตร ยกเว้นด้านทิศตะวันตก (ด้านหน้าโครงการ) เป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จัดหาเครื่องสูบน้ำหรือรถน้ำสำหรับฉีดน้ำลดฝุ่นละอองขณะทำงานทุกขั้นตอน ฉีดพ่นน้ำบริเวณพื้นที่ที่รื้อถอนอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นตามความเหมาะสมในการมีมีอากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง จัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ฉีดทำความสะอาดเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดก่อนออกจากพื้นที่ ปิดคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่างๆ ดูแลรักษาบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยการทำความสะอาดเศษดิน เศษหิน และเศษวัสดุจากการรื้อถอนบริเวณ 	<ol style="list-style-type: none"> บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญไพบินธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
อองศ์ พงษ์มงคล
 นางสาววิรินทร์ พริ้งารังศิลป์
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วิเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด

จำนวน 2564
 125/339



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฟ้า
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) เท่ากับ 1.914747 มก./ลบ.ม. 	<p>โดยรอบพื้นที่โครงการทุกวัน</p> <p>7. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>8. การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อนการขนย้าย</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการประสานงานชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการก่อนเริ่มดำเนินการ แนะนำตัว แจ้งชื่อพร้อมเบอร์โทรเพื่อสามารถติดต่อได้</p> <p>มาตรการช่วงการรื้อถอนที่มีค่าฝุ่นละออง PM_{2.5} เกินค่ามาตรฐาน</p> <p>1. ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่ามีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในพื้นที่</p>	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอาทิตย์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2564
126/339

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ ธีรารังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฟ้า
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการเกินค่ามาตรฐาน จะหยุดกิจกรรมการรื้อถอน ที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทันที จนกว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาด เล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ไม่เกินค่ามาตรฐานจึงจะ ดำเนินกิจกรรมดังกล่าวต่อไป และในกรณีที่มีหน่วยงาน ราชการขอความร่วมมือในการหยุดกิจกรรมก่อสร้างเพื่อ ช่วยลดปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) โครงการจะให้ความร่วมมือหยุดกิจกรรมการ รื้อถอนอย่างเคร่งครัด	
3. ระดับเสียง	กิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) สูง 1 ชั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านระดับเสียงต่อผู้พัก อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โครงการใช้ระยะเวลา ก่อสร้าง 18 เดือน ซึ่งจะทำให้การรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) ในช่วงเดือนที่ 16 โดยมีระยะเวลาการรื้อถอน ประมาณ 7 วัน จึงอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยและ	1. ในกรณีที่กิจกรรมการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย (ชั่วคราว) ตรวจพบว่าพื้นที่ข้างเคียงได้รับค่าระดับเสียง รบกวนเกินค่ามาตรฐานฯ (เกิน 10 dB(A)) โครงการจะ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน ระดับเสียง โดยโครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียง แบบเคลื่อนย้ายได้เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนา	-

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรินทร์ พิธารังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564
127/339



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุ่มพินี่ วิลล์ จรัญ-ฟอเวย์ ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความปลอดภัยต่อประชาชนหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง โดยมีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p> <p>ค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) ก่อนผ่านวัสดุกันเสียง โดยพื้นที่ติดต่อโครงการพื้นที่ด้านทิศใต้ คือ หก. ประเสริฐเจริญยนต์ การช่าง สูง 3 ชั้น จะได้รับค่าระดับเสียงรวมประมาณ 73.24-73.58 dB(A) และด้านทิศตะวันตก คือ อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น (เลขที่ 136/14) จะได้รับค่าระดับเสียงรวมประมาณ 74.55-75.06 dB(A) ส่วนบริเวณพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงเรียนศุภวรรณ จะได้รับค่าระดับเสียงรวมประมาณ 63.22-63.24 dB(A) และการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี จะได้รับค่าระดับเสียงรวมประมาณ 61.12-61.18 dB(A)</p>	<p>ประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร และติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 1 เมตร บริเวณทางด้านทิศเหนือและทิศใต้ ทั้งนี้แผ่นไม้อัด(Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L. L. 1971. Noise and Vibration Control. McGraw-Hill, New York, N. Y. (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้น้อยกว่านี้)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาในการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย (ชั่วคราว) ให้ดำเนินการในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ ส่วนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนในพื้นที่โครงการ</p>	

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญใจ วัฒนสุ
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นางสาววิริทธิ์ พันธ์ศิริ
 นักสื่อสารมวลชน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564
 128/339



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไพศาล
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศใต้ ได้แก่ หจก. ประเสริฐเจริญยนต์การช่าง สูง 3 ชั้น และด้านทิศตะวันตก ได้แก่ อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น (เลขที่ 136/14) จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการรื้อถอนเกินเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ดังนั้นจึงทำการประเมินผลกระทบโดยการติดตั้งกำแพงเสียงต่อไป ส่วนพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงเรียนสุววรรณ และการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี จะได้รับค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการรื้อถอนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนก่อนเริ่มดำเนินงาน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญไพบินธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
Vishal Panchal

นางสาววิรัตน์ พันธ์ารัตน์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วิเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564
129/339



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุ่มพินี่ วิลล์ จรัญ-ไพดา
 ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยทั่วไป และ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้มากิน 70 dB(A) จึงทำการประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวนต่อ พบว่า พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการดังกล่าวมีค่าระดับเสียงรบกวนเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ จึงทำการประเมินลดผลกระทบโดยการติดตั้งกำแพงเสียงต่อไป</p> <p>โดยภายหลังจากการดำเนินการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้ คาดว่าพื้นที่ติดต่อโครงการและพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ จะได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการรื้อถอนลดลง และค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการรื้อถอนทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการ</p>		

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญไพพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2564
 130/339

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรัตน์ พริ้งกร์กลิ่น
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุ่มพินี่ วิลล์ จรัญ-ไพศาล
 ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ความสั่นสะเทือน	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และWorld Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A)</p> <p>การรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย (ชั่วคราว) อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของอาคารที่ติดพื้นที่โครงการหรืออาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาจเกิดจากการทำงานของเครื่องจักร โดยโครงการจะใช้รถแบคโฮในการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย (ชั่วคราว) โดยมีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p> <p>พื้นที่ติดต่อโครงการด้านทิศใต้ ซึ่งใกล้กับ หจก. ประเสริฐเจริญยนต์การช่าง สูง 3 ชั้น จะได้รับค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วงประมาณ 0.0039-0.013 มิลลิเมตร/วินาที และด้านทิศตะวันตก ใกล้กับ อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น (เลขที่ 136/14) จะได้รับความ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการพร้อมทั้งถ่ายรูปแบบต่างๆ โดยละเอียด ก่อนทำการก่อสร้าง 2. จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย (ชั่วคราว) ต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง 3. จัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ 4. กำหนดช่วงเวลาในการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย (ชั่วคราว) ในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. โดยในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ไม่มีการรื้อถอน 	-

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอินพินธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564

131/339



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลลี่ จรัญ-ไพศาล
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สิ้นสุดที่อยู่ในช่วงประมาณ 0.0047-0.016 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งอาคารดังกล่าวจะได้รับค่าความสิ้นสุดที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน (ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที)</p>	<p>ในพื้นที่โครงการ และควบคุมระยะเวลาการรื้อถอนให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่สำนักงานโครงการ 1 คน กรณีเกิดปัญหาเร่งด่วนกับบ้านข้างเคียงต้องสามารถเข้าประสานงานได้อย่างรวดเร็ว เพื่อรับทราบปัญหาโดยฉับพลัน และทำหน้าที่ตรวจสอบความปลอดภัยระหว่างการทำงานและรายงานการดำเนินงาน (ทุกวัน 09:00 น. 13:00 น. และ 17:00 น.) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงหรือติดต่อได้ 24 ชั่วโมงโดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยมีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้</p>	

ลงชื่อ.....

นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

นางสาววิรินทร์ พิธีรักษ์สิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุมิฟินี วิลล์ จรัญ-เฟฉาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ โทรศัพท 081-648-5806 2. ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ โทรศัพท 087-599-1432 3. ผู้จัดการโครงการ โทรศัพท 081-494-7177 7. กำหนดความเร็วของรถบรรทุกที่เข้ามาภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 8. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 	
5. ปริมาณมูลฝอยจากวัสดุในการรื้อถอน	โครงการได้ประเมินปริมาณมูลฝอยจากการรื้อถอนสำนักงานขายจากรายการและปริมาณวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างสำนักงานขายเพื่อความสะดวกคล่องกับปริมาณขยะที่จะเกิดขึ้นจริง ซึ่งประกอบด้วย คอนกรีต 103,320 กก. เหล็กอุปกรณ์และโครงสร้างค้ำ 11,200 กก. Smart Board 2,200 กก. ยิปซัม 5,350 กก. กระเบื้อง 8,900	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ทิ้งกองวัสดุจากการรื้อถอนในที่สาธารณะ แต่จะจัดเก็บรวมกองไว้ในที่เหมาะสม เพื่อรอการขนย้าย ไม่กีดขวางการทำงาน และเพื่อป้องกันกลิ่นขยะระหว่างการรื้อถอน 2. คัดแยกวัสดุหรือของเสียจากการรื้อถอนที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก เช่น เศษเหล็ก ลวด หรือเศษโลหะต่างๆ 	-

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอำพันธุ์
 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรินทร์ พันธ์ารังคสัน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วิเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล จักรย-ไฟฉาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กก. ประตุไม้ 6 บาน กระจาก 6,000 กก. สายไฟ 160 กก. ท่อร้อยสายไฟ 50 กก. ท่อน้ำดี-น้ำเสีย 50 กก. ถึง บำบัดน้ำเสียรีรูป 1 ชุด และสุขภัณฑ์ 2 ชุด	<p>เป็นต้น นำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกให้นำไปทิ้งลงถังรองรับขยะและติดต่อกับสำนักงานเขตบางกอกน้อยมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. ติดต่อกับสำนักงานเขตบางกอกน้อยเข้ามาเก็บขยะไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นขยะระหว่างการรื้อถอน</p> <p>4. มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่ คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูน จะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากกรการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยฯ</p>	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอัมพพันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรินทร์ พันธ์กลิ่น
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564
134/339



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุ่มพินี่ วิลล์ จรัญ-ไพศาล
 ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุ่มไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้อง เซรามิก ยิปซัมบอร์ด สายไฟและอื่นๆ โครงการจะจัดจ้างให้บริษัท อินทรีไฮโดร จำกัด เป็นต้น ดำเนินการ เช่น บริษัท อินทรีไฮโดร จำกัด จำกัด เป็นต้น เพื่อนำไปกำจัดต่อไป พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของ บริษัทที่รับกำจัด 6. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำได้ ได้แก่ ไม้แบบ และเหล็กเส้น ผู้รับเหมานำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป และสำหรับผู้รับเหมารายอื่นๆ ที่ใช้ทดแทนภายในสำนักงานขาย เช่น อ่างล้างหน้า อ่างอาบน้ำ โถปัสสาวะ และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำอื่นๆ เมื่อใช้งานแล้วเสร็จโครงการจะนำเครื่องสุขภัณฑ์ดังกล่าวนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสม	

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญไพพันธุ์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2564
 135/339

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรินทร์ พิธีรังคสิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-ไพศาล
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อากาศ ความปลอดภัย	ผลกระทบต่ออากาศชีวอนามัยและความปลอดภัยที่เกิดขึ้น ระยะรื้อถอนจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพการทำงาน ที่ไม่เหมาะสม การขาดความระมัดระวัง อุบัติเหตุจากการ ทำงานบนอาคารที่กำลังรื้อถอนหรือการปลิวกระเด็นของ สิ่งก่อสร้างที่รื้อถอน ร่วงหล่นใส่คนงานและบ้านข้างเคียง อาจรู้สึกรบกวนรำคาญจากกิจกรรมดังกล่าว ดังนั้นโครงการ จะต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน อากาศชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะรื้อถอน และให้ คนงานทุกคนปฏิบัติตามมาตรการนี้อย่างเคร่งครัด โครงการได้กำหนดขั้นตอนการรื้อถอนอาคารฯ เพื่อ ลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ดังนี้	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพของอาคาร ข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งสภาพสภาพอาคาร เพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการรื้อถอน ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้อยู่อาศัยติด กับพื้นที่โครงการโดยรอบก่อนรื้อถอนอาคาร โดยให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคาร ข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนอันเกิดขึ้นจากการรื้อถอน อาคาร ไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะรื้อถอนและจัดให้ มีเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้ เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดใช้ ค่าเสียหายให้ทันที การพิจารณาเลือกผู้รับเหมา ต้องพิจารณามาตรการ รักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้าง 	<ol style="list-style-type: none"> ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านชีวอนามัย และความปลอดภัย ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอาทิตย์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พริ้งกรังค์สิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



จำนวน 2564
136/339

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ฟอเวย์
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมา รื้อถอน จะต้องระบุ และครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพ ชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของ ผู้ปฏิบัติงานในโครงการ</p> <p>5. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณ เตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่ เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่รื้อถอนเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น</p> <p>6. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการ บริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และให้โครงการควบคุม ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ให้ผู้รับเหมาอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหา คู่มือความปลอดภัยในการรื้อถอน พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิด</p>	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญไผ่พันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2564
137/339

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พันธ์รัตน์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-เฟฉาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความล้นเกิน และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>8. ให้ผู้รับเหมาจัดคนงานคอยรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ที่กำลังรื้อถอน รวมถึงการเก็บกองเศษสิ่งก่อสร้างที่รื้อถอนให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>9. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดเพื่อการรื้อถอนตัวอาคารในที่สาธารณะหรือที่บุคคลอื่นผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดใหม่ที่สำคัญสำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินโครงการเท่านั้น</p> <p>10. ดำเนินการรื้อถอนอาคาร ในวันจันทร์-วันเสาร์ จำกัดระยะเวลาการทำงานรื้อถอนที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดกิจกรรมการรื้อถอนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>11. ใช้กำลังคนในการรื้อถอนโดยเริ่มจากที่สูงลงที่ต่ำ (เนื่องจากเป็นโครงสร้างเหล็ก)/ไม่ใช่เครื่องจักรหนัก เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่น และเสียง</p>	

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
 ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 อรุณห์ พงษ์อังกูร
 นางสาววิรินทร์ พันธ์รังคลื่น
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด

ธันวาคม 2564
 138/339



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลลิจรัญ-เฟฉาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. ช่วงดำเนินการรื้อถอน ให้โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมงานคอยกำกับดูแลในส่วนของกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่างๆ เช่น เรื่องเสียง ฝุ่น เป็นต้น โดยให้ควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด</p> <p>13. การใช้เครื่องจักรหนัก (มีเฉพาะแบคโฮ) เข้าปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย ต้องมีการสเปรย์น้ำลดฝุ่นตลอดเวลา</p> <p>14. จัดทำรั้วชั่วคราวกั้นพื้นที่ในส่วนบริเวณรื้อถอนให้มิดชิด</p>	
7. ด้านการจราจร	การรื้อถอนและการขนย้ายเศษวัสดุจากกรรื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ โดยการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุผ่าน	<p>1. จัดให้มีพื้นที่จอดรถขนส่งวัสดุที่รื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ และห้ามจอดบริเวณถนนเจริญสินทางทิศโดยเด็ดขาด</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพรถขนส่งวัสดุที่รื้อถอนให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้เส้นทางจราจรร่วมกัน และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่สาธารณะ</p>	-

ลงชื่อ.....
 นายสมพงษ์ ขวัญอาทิตย์
 ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
 นางสาววิรัตน์ พริ้งารค์สิน
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุ่มพินี่ วิลล์ จรัญ-ไพศาล
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8. การมีส่วนร่วม ของ ประชาชน การรับเรื่อง เรียน และการชดเชย เยียวยา	โครงการต้องมีใบอนุญาต รายละเอียดโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบโครงการติดไว้ ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบ ว่าเป็นการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย (ชั่วคราว) และ เมื่อได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการสามารถ	3. ชนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่รื้อถอนอยู่เสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุตกหล่นบนถนน ภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง โดยกำหนดช่วงเวลาขนส่ง ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 4. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อ ความปลอดภัยจากการรถหล่น ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและ แรงสั่นสะเทือน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านจราจรตลอดเวลาในช่วงรื้อถอนโดยเฉพาะ อย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก	1. ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการมี ส่วนร่วมของประชาชนตลอดระยะเวลา การรื้อถอนอาคาร

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
อ.พงศ์ พงษ์ภณกร
นางสาววิรัตน์ พิธีธรรมาภรณ์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564
140/339



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฟ้า
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ร้องเรียนได้บุคคลใด เพื่อป้องกันความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง	เบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของ โครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงาน รื้อถอน เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีใน กรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียด ดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ทุกระยะการ 2. ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 X 4.8 เมตร บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นพื้นที่ต้องรื้อ ถอนอาคาร รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการ โครงการ ชื่อย่อย 1 ทุกระยะการ 3. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล้องรับ เรื่องร้องเรียนด้านหน้าโครงการ, LPN Call Center : 02-689-6888, เว็บไซต์ : www.lpn.co.th และ Facebook, Line : โครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฟ้า	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญใจไพพันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พันธ์ศิริ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล จักรยู-ฟิวดาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. การเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการให้ดำเนินการตามลำดับขั้นตอนต่อไปนี้</p> <p>4.1 การตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและจ่ายเงินสำรองให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายในเบื้องต้น โดยเจ้าของโครงการจะจัดเงินสำรองไว้จำนวน 10 ล้านบาท และจะจ่ายให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายจากโครงการในอัตราร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่เกี่ยวข้องภายใน 7 วัน นับแต่วันได้รับการร้องเรียน โดยไม่ต้องรอให้บริษัทประกันพิจารณาตรวจสอบก่อนว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการหรือไม่</p> <p>4.2 แจ้งบริษัทประกันภัยเพื่อตรวจสอบและประเมินค่าเสียหายภายใน 24 ชั่วโมง นับจากวันที่แจ้งบริษัทประกันภัย โดยหากความเสียหายเกิดจากโครงการให้บริษัทประกันภัยแจ้งวงเงินค่าเสียหายภายใน 1-2 วัน และโครงการต้องได้รับอนุมัติการซ่อมแซมความเสียหายภายใน 1-2 วัน นับจาก</p>	

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอาทิตย์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นางสาววิรัตน์ พิธธำรงค์สิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด



จำนวน 2564
142/339

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี วิลล่า จรัญ-โพธิ์
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9. ทัศนียภาพ	ภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอนจะมีกองเศษวัสดุจากการรื้อถอน และเครื่องจักร ตลอดจนยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี ทั้งนี้ขั้นตอนการรื้อถอน ผู้รับเหมาจะปิดคลุมอาคารที่รื้อถอนด้วยผ้าใบตลอดความสูงของอาคาร และจัดให้มีรั้วชั่วคราวเป็นรั้วผ้าใบสูง 6 เมตร ยกเว้นด้านทิศตะวันตก (ด้านหน้าโครงการ) เป็น รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโครงการจึง	วันที่ได้รับใบแจ้งจากบริษัทประกันภัยและดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขพื้นที่หลังได้รับการอนุมัติ 4.3 ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติระงับข้อพิพาทได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่อาจเกิดขึ้นจากกระบวนการดังกล่าว	-

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำพันธุ์
ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....
นางสาววรินทร์ พันธ์กลิ่น

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท วีเอสอี คอนซัลแตนท์ จำกัด

จำนวน 2564
143/339

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุมพินี วิลล จรัญ-ฟิวดาย
ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระยะรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพในระยะรื้อถอนจะอยู่ในระดับปานกลาง		

หมายเหตุ : โครงการจ้างจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้ง/ปี ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่จะจัดทำไม่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 (มาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561) คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน

กรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานอนุญาต

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....
นายสมพงษ์ ขวัญอำไพพันธุ์
ผู้รับผิดชอบอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

จำนวน 2564
144/339

ลงชื่อ.....
นางสาววิรินทร์ พิธารังคสิน
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เวเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด
VSE CONSULTANT CO.,LTD.
บริษัท เวเอสซี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาคผนวก ข-2

หนังสือนำเสนอรายงาน Monitor รอบ ก.ค. - ธ.ค. 2565



วันที่ 21 กรกฎาคม พ.ศ. 2566



เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย

เรียน ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร,

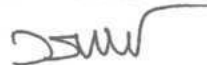
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการก่อสร้างเดือนมกราคม, ถึง มิถุนายน, พ.ศ. 2566) จำนวน 1 ฉบับ
2. CD 1 แผ่น

ตามที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร, ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือที่ ทส. 1010.5/19096 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2564 โดยมีเงื่อนไขให้โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งเสนอผลการดำเนินงานให้ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณานั้น

บริษัทฯ ได้มอบหมายให้ บริษัท ที.เอ็น.พี. เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด, เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการก่อสร้างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน, พ.ศ. 2566) แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวรพจน์ รัชตะปิติ)

ผู้รับมอบอำนาจ

วันที่ 21 กรกฎาคม พ.ศ. 2566

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย,

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตบางกอกน้อย,

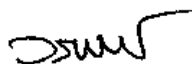
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการก่อสร้างเดือนมกราคม, ถึง มิถุนายน, พ.ศ. 2566) จำนวน 1 ฉบับ
2. CD 1 แผ่น

ตามที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือที่ ทส. 1010.5/19096 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2564 โดยมีเงื่อนไขให้โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งเสนอผลการดำเนินงานให้ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณานั้น

บริษัทฯ ได้มอบหมายให้ บริษัท ที.เอ็น.พี. เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการก่อสร้างเดือนมกราคม, ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566) แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

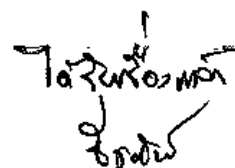
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวรพงษ์ รัชตะปิტი)

ผู้รับมอบอำนาจ



๒๕ ก.ค. ๒๕๖๖

วันที่ 21 กรกฎาคม พ.ศ. 2566

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย,

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการก่อสร้างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566) จำนวน 2 ฉบับ
2. CD 3 แผ่น

ตามที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือที่ ทส. 1010.5/19096 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2564 โดยมีเงื่อนไขให้โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งเสนอผลการดำเนินงานให้ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณานั้น

บริษัทฯ ได้มอบหมายให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด, เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการก่อสร้างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566) แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวรพจน์ รัชตะปิติ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ได้รับเอกสารแล้ว

ลงชื่อ..... กอติกา
๒๕ ก.ค. ๒๕๖๖